

CITTÀ DI RAGUSA



www.comune.ragusa.gov.it



**Sviluppo economico. Servizi per l'agricoltura, l'industria, il commercio e
artigianato. Turismo, cultura, sport e attività del tempo libero. Progettazione
omunitaria.**



°Servizio VII - Turismo

a On. Corrado Di Quattro - Centro Direzionale Zona Artigianale C.da Mugno

Tel. 0932 676600 -453 pec : protocollopec.comune.ragusa.gov.it

PROCEDURA NEGOZIATA PRECEDUTA DA AVVISO INFORMATIVO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DI UN UFFICIO INFORMAZIONE E ACCOGLIENZA TURISTICA (IAT) PRESSO LA PIAZZA PRINCIPALE DI MARINA DI RAGUSA PER IL PERIODO LUGLIO-SETTEMBRE 2017.

VERBALE DI APERTURA BUSTE

L'anno duemiladiciassette il giorno diciassette del mese di luglio in Ragusa, nella Residenza Comunale di via On. Corrado DiQuattro.

Sono presenti il Dirigente del Settore VII - Sviluppo Economico Dott. Francesco Lumiera, domiciliato, per le funzioni, presso il Comune, ed i testimoni noti, idonei e richiesti:

1) Dott. Salvatore Giuffrida, in qualità di Funzionario Titolare di P.O.

2) Dott.ssa Maria Antoci, in qualità di Istruttore Direttivo e Responsabile del Servizio Turismo che svolge anche le funzioni di Segretario Verbalizzante.

Sono presenti ai lavori i sigg:

- Silvia Rosina nella qualità di legale rappresentante della ditta VISIT RAGUSA s.r.l.s., regolarmente identificata;
- Marcello Cannizzo in qualità di delegato dell'impresa MARCELLO CANNIZZO AGENCY S.r.l., conosciuto personalmente;

- Sebastiano Pollina in qualità di legale rappresentante dell'ASSOCIAZIONE CITY SOCIAL regolarmente identificato;
- Mario Papa in rappresentanza della ditta INTERMED s.r.l., conosciuto personalmente, che non essendo in possesso di alcuna delega a poter rappresentare la stessa non viene ammesso a partecipare ai lavori.

Si dà luogo all'apertura delle buste relativa alla gara di che trattasi.

Premesso che:

a seguito della pubblicazione dell'avviso d'interesse a partecipare alla procedura negoziata in parola, sono pervenuti al Settore VII, nel termine di ricezione delle offerte fissato nel predetto avviso, con comunicazione prot. n. 77017 del 07.07.2017 trasmessa dall'Ufficio Protocollo, n. 3 plachi e un'offerta trasmessa via pec.

Con lettere prot. n. 79607 e prot. n. 79608 del 14 luglio 2017 inviate alle quattro imprese che hanno prodotto manifestazione d'interesse a partecipare alla procedura in parola, veniva fissata l'apertura delle buste per le ore 12:00 di oggi.

CIÓ PREMESSO

IL DIRIGENTE

Alle ore 13,03 alla presenza delle ditte partecipanti, dà atto che entro il termine stabilito sono pervenuti 3 plachi e una pec contenenti l'offerta delle seguenti imprese :

N.	Ditta	CITTÁ	INDIRIZZO
1	VISIT RAGUSA S.R.L.S. legale rappr. Silvia Rosina	VITTORIA (RG)	VIA LA MARMORA, 218
2	MARCELLO CANNIZZO AGENCY S.R.L. legale rappr. Cilluffo Giuseppa	RAGUSA	VIA SANT'ANNA, 83
3	INTERMED S.R.L. legale rappr. Scrofani Maria	RAGUSA	VIA PATERNÓ AREZZO, 52
4	ASSOCIAZ.CULTURALE CITY SOCIAL legale rappr. Sebastiano Pollina	RAGUSA	VIA G.B.ODIERNA, 46

Il Dirigente, con la continua presenza dei testimoni:

- rileva che poiché la ditta INTERMED non ha trasmesso l'offerta con le modalità indicate nel bando

cioè in busta chiusa ma via pec, inviando in maniera visibile il ribasso e la proposta, non può essere inserita fra le proposte ammesse alla gara;

- verifica l'integrità dei tre plichi ed accerta la regolarità della chiusura delle buste;
- numera dal n. 1 al n. 3 secondo il numero di protocollo le buste pervenute.

Si inizia con l'esame dell'offerta prodotta dalla ditta pervenuta al protocollo per prima indicata con il n.1: VISIT RAGUSA S.r.l.s., e, dopo avere esaminato la documentazione amministrativa, essendo stata appurata la modalità, la regolarità e la conformità alle previsioni dell'avviso e del capitolato, se ne dispone l'ammissione.

n. 2: MARCELLO CANNIZZO AGENCY S.r.l, e, dopo avere esaminato la documentazione amministrativa, essendo stata appurata la modalità, la regolarità e la conformità alle previsioni dell'avviso e del capitolato, se ne dispone l'ammissione.

n. 3: ASSOCIAZIONE CULTURALE CITY SOCIAL di Sebastiano Pollina e si dà atto che all'interno della busta sigillata l'offerta economica non è stata inserita in separata busta per cui, appurata l'irregolarità della documentazione presentata e la conformità delle dichiarazioni rese alle previsioni del capitolato d'appalto, pertanto la presente offerta viene esclusa dalla gara d'appalto.

Conclusa la fase della disamina della documentazione amministrativa, il Dirigente, alle ore 13:30 sospende le operazioni di gara in modalità pubblica con aggiornamento per i rappresentanti delle ditte, alle ore 16:00.

Dopo l'allontanamento dei rappresentanti delle ditte, si continuano le operazioni di gara in seduta non pubblica e si inizia l'esame delle offerte presentate dalle ditte in base alla **QUALITÀ DEL SERVIZIO (OFFERTA TECNICO-QUALITATIVA): (punti da 0 a 70)**

Per quanto riguarda la valutazione degli elementi di natura qualitativa, il punteggio da attribuire ad ogni concorrente sarà determinato, per ciascun requisito, dai coefficienti variabili tra 0 e 1, attribuiti discrezionalmente dal Dirigente alla presenza continua dei testimoni. L'attribuzione dei punteggi relativi agli elementi di natura tecnica avverrà mediante valutazione dei requisiti di seguito indicati:

B	OFFERTA TECNICO-QUALITATIVA	MAX 70	VISIT RG	M.C.A.
	Proposta tecnico-progettuale			



B.1	Progettualità con particolare riferimento a strategie di promozione e marketing turistico nel contesto territoriale e culturale anche mediante inserimento di servizi che facciano conoscere e valorizzino gli itinerari turistici, culturali, naturalistici, enogastronomici o anche pacchetti turistici allo scopo di aumentare la frequentazione dei siti e la permanenza nel Comune di Ragusa.	Massimo 15 punti	7,50	4,50
B.2	Progettualità relativa alle iniziative da realizzare nella struttura oggetto della concessione (almeno 10 attività o iniziative su tematiche culturali, ricreative, didattiche, turistiche secondo le specifiche possibilità individuate nell'art.1 del capitolato speciale d'appalto): valutazione qualitativa.	Massimo 10 punti	5	3
B.3	Disponibilità di ampliamento degli orari di apertura dello IAT secondo il quantitativo di ore in più	Massimo 5 punti	3	2
B.4	Proposta di realizzare strumenti di visita legati alle nuove tecnologie (QR code, guide scaricabili su smartphone, audio guide di tipo classico)	Massimo 5 punti	4	1,50
B.5	Numero di operatori, oltre quelli previsti dal capitolato, per: informazione e accoglienza al pubblico in possesso di titolo di studio	Massimo 10 punti	6	6
B.6	Conoscenza, debitamente attestata di ulteriori lingue straniere (francese, spagnolo, tedesco, ecc.), oltre all'inglese, richiesto dal capitolato	Massimo 10 punti	10	8
B.7	Realizzazione di maggior materiale turistico promo-informativo, su cartaceo rispetto al minimo standard fornito dal Comune per l'informazione base, secondo il capitolato.	Massimo 5 punti	5	3
B.8	Tipologia della struttura presso cui sarà realizzato il Servizio	Massimo 5 punti	3	3
B.9	<i>Location</i> presso cui sarà realizzato il Servizio	Massimo 5 punti	5	5
Punteggio all'OFFERTA TECNICA		tot	48,50	36

Nelle due colonne di destra sono stati indicati i punteggi ottenuti dalle due società partecipanti e nel

rigo finale il totale che è stato pari a 48,50 per la ditta VISIT RAGUSA S.r.l.s. e di 36 per la ditta MARCELLO CANNIZZO AGENCY S.r.l.

Concluse le suddette operazioni di valutazione, il Dirigente procede, in seduta pubblica, a dare comunicazione del risultato di cui alla precedente tabella e procede quindi all'apertura delle buste contenenti le OFFERTE ECONOMICHE, rendendo pubbliche le seguenti percentuali di ribasso:

	Ditte partecipanti ammesse	Percentuale di ribasso	Punteggio attribuito
N.1	VISIT RAGUSA S.R.L.S.	5,0 %	30
N.2	MARCELLO CANNIZZO AGENCY S.R.L.	2,5 %	15

Pertanto il punteggio complessivo attribuito alle due società è il seguente:

	Ditte partecipanti ammesse	Punteggio all'OFFERTA TECNICA	Punteggio all'OFFERTA ECONOMICA	TOTALE
N.1	VISIT RAGUSA S.R.L.S.	48,50	30	78,50
N.2	MARCELLO CANNIZZO AGENCY S.R.L.	36,00	15	51,00

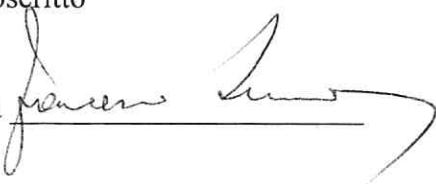
Alla luce del risultato di cui alla precedente tabella si dà atto che la migliore offerta "economicamente più vantaggiosa" è quella presentata dalla ditta VISIT RAGUSA S.R.L.S. che ha ottenuto il punteggio complessivo di 78,50 mentre la ditta MARCELLO CANNIZZO AGENCY S.R.L. ha ottenuto il punteggio complessivo pari a 51,00.

Alle ore 17,40 la seduta viene chiusa e il dirigente si riserva la redazione degli atti conseguenziali.

Letto, confermato e sottoscritto

IL DIRIGENTE

Dott. Francesco Lumera



I TESTI:

1) Dott. Salvatore Giuffrida



2) Dott.ssa Maria Antoci



